



BAN D'ALCALDIA

Neteja de parcel·les

S'ha detectat un gran nombre de parcel·les brutes per excés de vegetació i, en alguns casos, en estat d'abandonament.

Aquesta situació pot donar lloc a la proliferació d'animals, com rates, serps i diferents classes d'insectes així com constituir un focus d'incendi durant tot l'any i fer-se potencialment perillós en els mesos d'estiu.

A més, s'hi ha de sumar les molèsties que comporta als veïns d'altres parcel·les properes per la mala olor, les plagues d'insectes, etc.

D'acord amb la legislació urbanística vigent a Catalunya (Text refós de la Llei d'Urbanisme. Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost; articles 214d) 215d) i 219 els propietaris de les finques estan obligats a mantenir-les **SEMPRE, i especialment en la temporada d'alt risc d'incendi, en les condicions de seguretat, salubritat, decòrum i ornat públic adient i retirar la mala herba i les escombraries, si és que n'hi ha, i depositar-les en una abocador autoritzat.**

Per tant, comunico a qui tingui parcel·les brutes i en estat d'abandonament la necessitat de la neteja periòdica. L'incompliment d'aquesta obligació de neteja, suposarà una infracció urbanística d'acord amb el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

En els casos que l'Ajuntament consideri que l'estat d'una parcel·la comporta un alt risc de perillositat, podrà executar els treballs subsidiàriament a càrrec de l'interessat.

Vilalba dels Arcs, juny de 2017